

見れる・ハウスコレクション

House Collection

北区 新築住宅 見学会&販売会

札幌の〈新築住宅〉専門のWEBサイト **ハウスコレクション** 検索
 モデルハウスの公開情報も分譲住宅の情報も豊富！ <http://house-collection.jp>

※発行：㈱日本アメニティクリエイト
 ※公開はご成約や都合により変更・中止となる場合があります。ご了承下さい。

あなたの街のちょっといい家

新築住宅が続々登場！ 見て、触れて、実感してください。
 きっとあなたの理想の住まいが見つかります。各物件の地図・詳細は物件右下のQRコードからご確認ください。
 ご見学予約もこちらから予約可能です。
 他のエリア情報は〔ハウスコレクション〕WEBサイトで検索してお確かめください！



このほりを目印にお越しください！

新型コロナウイルス感染拡大と予防への対応について

この度の新型コロナウイルスの感染拡大と予防につきまして、各社の建物ではお客様の安全を第一に考え、以下の対策を講じております。

- 従業員の体調管理の徹底、および手洗い、うがいを徹底
- お客様および協力業者との接触時には必ずマスクを着用
- 現地モデルハウスでは、積極的な換気・消毒を行い、衛生への注意・徹底



お客様へご協力をお願い

- 建物内では個別でのご案内対応を致しますので、ご来場前にご予約をおすすめ致します。
- ご予約のないご来場の場合、担当者の不在やお待ちいただく場合もございます。
- 体調不良時は来場をご遠慮いただきます様よろしくお願いたします。
- 現地には消毒液を設置しておりますので、手指消毒をお願いいたします。
- お客様にも可能な限りマスク着用をお願いいたします。



お客様にはご不便をお掛けすることもございますが、ご協力をお願い申し上げます。

1 モデルハウス 見学会 北区新琴似1条9丁目3-8

小さい家で大きく暮らすをコンセプトにしたモデルハウス

- 狭小地に広く暮らす設計力、快適空間を実現する技術力
- 高天井の開放空間に畳コーナー・造作家具を配置したLDK
- パントリーやシューズクロークなど豊富な収納空間を確保



最終公開！ 家づくりの工夫や細部の造作もご覧ください。



モデルハウス公開 11/1(日)まで公開・予約制(平日、ナイターもOK)

マルワホーム企画の家づくり

- 家づくり/フリーオーダーの世界で一つだけの住まいを提供
- コンセプト/最高のコミュニケーションで心地よい住まいを
- 設計/ご家族ごとに最適で快適なオンリーワンの空間を提案
- 住宅性能/外・内・基礎のトリプル断熱を標準仕様として採用
- 施工エリア/家の主治医であるために車で60分圏内に限定



株式会社マルワホーム企画 TEL.0120-764-154
 建設業許可番号/北海道知事許可(般-27)右第4014号 札幌市北区北36条西8丁目1-1 マルワビル1F
 宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(11)2930号

2 モデルハウス 見学会 北区太平7条3丁目1-3

IoT設備を取り入れた便利な暮らしの新モデルハウス

- 陽当たりとプライバシーを考慮してプランした〈街なか住宅〉
- 床暖房付の土間は趣味やアウトドア用品の手入れに便利
- 高性能トリプルガラス樹脂サッシ&第一種換気の快適性能



Webから予約来場でQUOカード進呈➡



モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~18:00)

イワクラホームの家づくり

- 会社紹介/北海道のツーバイフォー工法をリードし、創業50周年
- 設計・デザイン/お客様が描いた理想の住まいを現実のカたちに
- 技術・工法/2x6工法に高性能トリプル樹脂サッシの暖かい家
- 住宅性能/2x6工法で気密・断熱性、耐震性に優れた住宅性能
- アフター/定期点検に加え、メンテナンス履歴データを管理



イワクラホーム株式会社 TEL.0120-118-234
 建設業許可番号/北海道知事許可(特-30)右第03677号 札幌市豊平区水車町5丁目10-10
 宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(14)第906号

3 モデルハウス 販売 北区篠路1条7丁目1-5

ご家族とワンちゃんが快適に暮らすペット共生住宅

- 玄関脇にシャワー付ドッグスペースと外にはドッグラン
- ダイニングキッチンそばには寛ぎの小上がり和室
- 総タイル貼、太陽光発電付など設備・仕様もハイグレード



Webから見学予約でQUOカード2000円進呈➡



先着順受付中 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

- 購入者の住み替え応援！不動産の買取保証
- スピーディな住み替え実現
- 仲介手数料が不要
- ※詳しくはお問合せください

クレバリーホーム環境店/㈱カズ・コンストラクション TEL.011-792-0301
 建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)右第21160号 札幌市東区北18条東16-2-7
 宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(01)第008426号

4 モデルハウス見学会 北区新琴似5条15丁目3-17

リヴスタイル 3LDK+WCL

建物本体価格(付帯工事含む)1900万円~



家具・インテリアのコーディネートサービス付き住宅です

モデルハウス公開 事前予約で毎日公開(10:00~17:00)(水曜定休)

インテリアブランドによる「魅せる」を楽しむ家

ポイント

- ・白壁・木・アイアンの素材でシンプルかつシャープな空間
- ・オープンな空間に大開口を設け、明るく爽やかな開放感
- ・W断熱で暖かく、広い土間空間は多様な用途に対応可能

株式会社リヴスタイル TEL.011-707-5500
建設業許可番号/北海道知事許可(般-30)石第21631号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(4)第6764号
札幌市北区北34条西10-6-21 田中ビル3階

5 モデルハウス見学会 北区新琴似10条14丁目7-1

カサシマ工務舎 3LDK

建物本体価格1435万円~



プランの相談やお見積等、お気軽にお問合せ下さい

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)(平日は予約制)

狭小地に建てる、北海道の樹と暮らす家づくり

ポイント

- ・くつろぎと癒しの真壁工法・梁の構造美・無垢の床材
- ・職人の技が冴える、造作した木製建具や家具の協調美
- ・耐久性の高い木材、高い断熱性能を実現する工法を採用

カサシマ建設株式会社 TEL.0120-755-552
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第12296号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(1)第8513号
札幌市東区中沼西1条2丁目2-5

6 新築分譲住宅 北区新琴似11条16丁目

リヴスタイル 3LDK+WCL

分譲価格2580万円



先着順申込受付中 事前予約で毎日公開(10:00~17:00)(水曜定休)

●所在地/札幌市北区新琴似11条16丁目●交通/中央バス「新琴似12条16丁目」徒歩2分●販売価格/2580万円●販売戸数/1戸●土地面積/111.17㎡●道路/北西6m●私道負担/無●用途地域/1種低層●建物面積/81.16㎡●構造/木造2階建●完成時期/R2年6月●引渡/即入居可●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力●取引態様/売主

株式会社リヴスタイル TEL.011-707-5500
建設業許可番号/北海道知事許可(般-30)石第21631号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(4)第6764号
札幌市北区北34条西10丁目6-21

7 新築分譲住宅 北区屯田5条2丁目258-20

三愛地所 4LDK+FS

分譲価格3170万円



家具付販売、「東茨戸2条1丁目」でモデルハウス4棟公開中

先着順受付中 「東茨戸2条1丁目」会場で毎日受付(10:00~17:00)(火・水・水定休)

●所在地/札幌市北区屯田5条2丁目258-20●交通/中央バス「屯田南小学校」停 徒歩約5分●販売価格/3170万円●販売戸数/1戸●土地面積/183.45㎡●道路/北8m●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/1種低層●建物面積/106.19㎡●構造/木造2階建●完成時期/R2年11月完成予定 建築確認番号(NO.R02A-KSC.A00003-01)●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、LPG(エコジョーズ)●取引態様/売主

三愛地所株式会社 TEL.0120-303-601
建設業許可番号/北海道知事許可(特-27)石第7597号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(15)第446号
札幌市東区北32条東7丁目1番15号

8 モデルハウス見学会 北区太平9条6丁目6-5

カサシマ工務舎 3LDK+WIC

建物本体価格1435万円~



ATELIER CASA デザイナーズ モデルハウス見学会

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

ATELIER CASAデザインの光と木の優しい住まい

ポイント

- ・優しい光と木が、柔らかなくつろぎを演出
- ・木材で造作したインダストリアル風のキッチン
- ・生活空間を広くと活かすウォークイン収納

カサシマ建設株式会社 TEL.0120-755-552
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第12296号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(1)第8513号
札幌市東区中沼西1条2丁目2-5

9 モデルハウス見学会 北区東茨戸2条1丁目

住まいのクワザウ 4LDK+3LDK+インナーテラス



東茨戸Conceptモデル内観
事前見学予約でQUOカードプレゼント

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

住宅性能と空間品質が自慢のモデルハウス3タイプ

ポイント

- ・インナーテラスを設け多彩な趣味と開放感を愉しむ家
- ・リビング脇に遊びと学習の空間を設置した子育ての家
- ・ロフト付吹上2階リビングは明るく開放的に暮らす家

株式会社住まいのクワザウ TEL.0120-55-9838
建設業許可番号/北海道知事許可(特-30)石第18189号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(4)第6833号
札幌市白石区中央2条7丁目1番1号 クワザウビル3階

10 モデルハウス見学会 北区東茨戸2条1丁目

ラフェルム札幌 3SLDK+3WCL



初めてご来場予約の方にQUOカード1000円分進呈

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

本物にこだわり、選び抜いた素材で建てたアンティーク調

ポイント

- ・室内壁に厚塗りした漆喰の表情の豊かさ・やさしさ
- ・古木の風合いを再現した天井・梁・床に使われる「木」
- ・アンティーク加工された建具や金物、造作の洗面所

大鎮キムラ建設株式会社 TEL.0120-488-560
建設業許可番号/北海道知事許可(般-29)第2403号
宅地建物取引業免許/北海道知事 第926号
札幌市東区東苗穂6条3丁目3番5

11 モデルハウス販売 北区東茨戸2条1丁目

三愛地所 4LDK

新価格2340万円~



181-83MH内観
4棟公開中 全棟家具・照明・カーテン付モデルハウス販売

先着順受付中 毎日公開(10:00~17:00)(火・水・水定休)

【モデルハウス販売】●所在地/札幌市北区東茨戸2条1丁目●交通/中央バス「東茨戸2条1丁目」徒歩4分●販売価格/2340万円~2750万円●販売戸数/4戸●土地面積/各170.56㎡●道路/8m●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/1種低層●建物面積/102.68㎡~109.31㎡●構造/木造2階建●完成時期/R2年5月●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、集中LPG(エコジョーズ)●取引態様/売主

三愛地所株式会社 TEL.0120-303-601
建設業許可番号/北海道知事許可(特-27)石第7597号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(15)第446号
札幌市東区北32条東7丁目1番15号

12 モデルハウス販売 北区東茨戸2条1丁目

北海荘建 3NLDK+S

新価格2360万円



床暖房・W断熱の家具付きモデル、新価格2360万円

先着順受付中 毎週土・日・祝(10:00~17:00)

【モデルハウス販売】●所在地/札幌市北区東茨戸2条1丁目●交通/中央バス「東茨戸2条1丁目」徒歩4分●販売価格/2360万円●販売戸数/1戸●土地面積/165.35㎡●道路/南8m●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/1種低層●建物面積/103.51㎡●構造/木造2階建●完成時期/R2年3月●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、集中LPG(エコジョーズ)●取引態様/売主

北海荘建株式会社 TEL.011-752-2171
建設業許可番号/北海道知事許可(特-2)石第5014号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(10)第3648号
札幌市東区北24条東1丁目1番35号

13 モデルハウス販売 北区東茨戸2条1丁目

コスモ建設 4LDK

販売価格2288万円~2450万円



ゴールウェイ
ゴールウェイは全室カーテン・照明・外構付き

先着順受付中 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

●所在地/札幌市北区東茨戸2条1丁目●交通/中央バス「東茨戸2条1丁目」徒歩4分●販売価格/2288万円~2450万円●販売戸数/2戸●土地面積/各165.64㎡●道路/8m●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/1種低層●建物面積/93.16㎡~101.02㎡●構造/木造2階建(2x4工法)●完成/R2年4月、10月予定(建築確認番号:R02A-KSC.A00482-01)●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、集中LPG(エコジョーズ)●取引態様/売主

コスモ建設株式会社 TEL.011-857-6785
建設業許可番号/北海道知事許可(般-2)石第19164号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(9)第007206号
札幌市豊平区月寒中央通2丁目1番19号第一コスモビル

14 モデルハウス見学会 東区北26条東7丁目3-16

HIYAMAの家 4LDK+パントリー+WCL



小上がり和室とダイニング
太陽光発電や省エネ住宅とリフォーム相談受付中

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)(平日は要電話)

ミセスの知恵を結集、ゼロエネを目指したファースの家

ポイント

- ・ファースの家は高气密・高断熱と調湿機能で年中快適
- ・キッチン背面のパントリーには冷蔵庫・食器棚・食品庫
- ・吹抜けのあるリビングは、モダンな小上がりがオシャレ

桧山建設総業株式会社 TEL.011-784-8133
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第1320号
宅地建物取引業免許/北海道知事石第(9)第3634号
札幌市東区北43条東18丁目3-5

〈QUOカード〉プレゼント!

11/8日(日)まで

期間中3会場のご見学・ご感想で2,000円のQUOカードプレゼントに1回ご応募できます。

詳しくはこちら!



※掲載各社は(公社)北海道宅地建物取引業協会会員、(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟業者です。
※分譲価格は税込です。参考:建物本体価格(税込)は会社によって条件が異なります。一般的に土地代、外構工事、地盤工事、杭工事、屋外給排水工事等は含まれません。

広告有効期限/2020年11月8日

完成住宅見学会・分譲住宅を公開曜日以外に見学されたい方は事前にお電話でお問い合わせください。