

スキップ
フロアは
3.8mの
高天井



札幌市プロデュースの子育てタウン「ウェルピアひかりの」

子育ての家 モデルハウスOPEN

ご来場の方に
ご来場記念品
プレゼント!

モデルハウス公開時間

予約なしで平日も見学可能です

月～木 11:00～16:00	金曜 定休日	土日祝 11:00～17:00
--------------------	-----------	--------------------

子育てシリーズ \ 第9弾 / モデルハウスのポイント

- ✓ 家計に優しい太陽光発電システム搭載
- ✓ 壁で仕切らず床高でゾーニングした、つながりと開放感の住まい
- ✓ スキップフロア床下は大収納空間「グランドストレージ」
玄関側は土間収納で、自転車やアウトドア用品を収納可能
リビング側は、お子様の「基地」やペットスペース、収納など多目的に
- ✓ 3帖大のウォークインクローゼット等、各居室の収納も充実



スキップ
フロアの下は
多目的空間



新モデルハウス 所在地
札幌市東区東雁来13条2丁目9

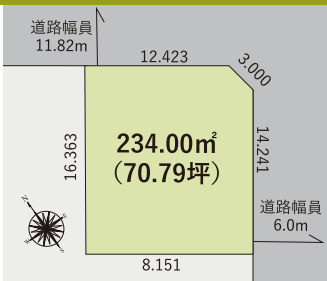


宅地
販売中

東苗穂14条4丁目
70坪の角地

販売
価格
1,560万円

【建築条件付宅地物件概要】 ■所在地／札幌市東区東苗穂14条4丁目11 ■交通／中央バス【東苗穂14条3丁目】徒歩7分 ■販売区画数／1区画 ■販売価格／1560万円 ■土地面積／234.00㎡(70.79坪) ■現況／更地 ■引渡／相談 ■土地権利形態／所有権 ■道路／私道負担無、南東側6m・北東側11.82m ■用途地域／1種低層 ■建ぺい率40% ■容積率／80% ■設備／公営上下水道 ■建築条件付 ■取引態様／売主
※建築条件付宅地:掲載の土地は売買契約後3ヶ月以内に、丸友サービス株式会社と住宅の建築請負契約を締結する事を条件に販売します。この期間内に住宅を建築しない事が確定したとき、又は請負契約が成立しない場合は売買契約は白紙となります。



〈売主〉



丸友サービス株式会社

札幌市東区本町1条3丁目7-25ナカムラビル1F
宅地建物取引業者免許/北海道知事石狩(13)第1502号
建設業許可/北海道知事(般-3)石第19235号

TEL.0120-160-200

ホームページもご覧ください

マルトモホーム [検索](#)
<https://www.marutomo-home.co.jp/#1>