

見れる・ハウスコレクション
House Collection

5/9(日)まで
新築住宅
見学会&販売会

札幌の〈新築住宅〉専門のWEBサイト **ハウスコレクション** 検索
モデルハウスの公開情報も分譲住宅の情報も豊富！ <http://house-collection.jp>

※発行: 株式会社アメリクリエイト
※公開はご成約や都合により変更・中止となる場合があります。ご了承下さい。

あなたの街のちょっといい家

新築住宅が続々登場！ 見て、触れて、実感してください。
きっとあなたの理想の住まいが見つかります。各物件の地図・詳細は物件右下のQRコードからご確認ください。
ご見学予約もQRコードから予約可能です。
他のエリア情報は[ハウスコレクション]WEBサイトで検索してお確かめください！

各社の建物では感染症対策を講じておりますが、ご来場のお客様にもご協力もお願いしております。



1 モデルハウス 販売 北区篠路1条7丁目1-5

電車の音も気にならない防音・断熱性を体感しませんか

- ・玄關脇にシャワー付ドッグスペースと外にはドッグラン
- ・やさしい床暖房の温かさや防音性の高さを体感して下さい
- ・総タイル貼、太陽光発電付など設備・仕様もハイグレード



Webから見学予約でQUOカード2000円進呈➔

クレパリーホーム
4LDK+インナーバルコニー
新価格 **3680万円**

購入者の住み替え応援！
不動産の買取保証
スピーディな住み替え実現
仲介手数料が不要
※詳しくはお問合せください

先着順受付中 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

[モデルハウス販売]●所在地/札幌市北区篠路1条7丁目1-5●交通/JR札幌線「百合が原」駅徒歩12分●販売価格/3680万円●販売戸数/1戸●土地面積/171.99㎡●道路/西8m●私道負担/無●地目/宅地●用途地域/1種住居●建物面積/130.54㎡●構造/木造2階建●完成時期/R11年12月●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/札幌市上下水道、北海道電力(太陽光発電付)、LPG(LPG/ハイブリッドシステム)●取引態様/売主

クレパリーホーム販売/株式会社カス・コンストラクション TEL.011-792-0301
建設業許可番号/北海道知事許可(特-28)石第21160号 札幌市東区北18条東16-2-7
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(01)第008426号

2 モデルハウス 販売 北区太平10条7丁目6-5

スキップフロア×土間空間の新モデルハウス

- ・一体空間のLDKとリビングとつながるスキップフロア
- ・スキップフロアにカウンターを設けスタディコーナーに
- ・床暖房付きの土間スペースはワークスペースとしても重宝



5/1モデルハウスOPEN 見学予約・オンライン相談も受付中

イワクラホーム
3LDK+FR+土間
販売価格 **3895万円**

先着順受付中 5/1(土)から毎週土・日・祝(10:00~17:00)

[モデルハウス販売]●所在地/札幌市北区太平10条7丁目6-5●交通/JR札幌線「百合が原」駅徒歩6分●販売価格/3895万円●販売戸数/1戸●土地面積/189.79㎡●道路/北8m●私道負担/無●用途地域/1種低層●地目/宅地●建物面積/116.41㎡●構造/木造2階建●完成時期/R3年4月 建築確認番号第SKK20204429号●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、都市ガス(エコジョーズ)●取引態様/売主

イワクラホーム株式会社 TEL.0120-118-234
建設業許可番号/北海道知事許可(特-30)石第03677号 札幌市豊平区水車町5丁目10番10号
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(14)第906号

3 モデルハウス 見学会 東区北26条東7丁目3-16

ご商談のお客様がご希望の場合、宿泊体験可能

- ・ミセスの知恵を結集し細部に使いやすさをプランニング
- ・キッチン的大型パントリーに冷蔵庫・食器棚・食品庫を収容
- ・知識と技術でゼロエネルギーを目指す工務店の高性能住宅



太陽光発電システムを無料で設置キャンペーン中!

HIYAMAの家
4LDK+パントリー+WCL
ダイニング
吹抜けリビング
小部屋

モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00) (平日は要電話)

HIYAMAの家づくりの特徴
●コンセプト/住む方がストレスを感じない住まいを創ります
●設計デザイン/ミセスが家事動線や収納を重視したプランをご提案
●技術・工法/調湿・調温に優れた特許ファース工法を採用
●住宅性能/断熱・気密性・耐震性に優れ、省エネ効果も高い家
●省エネ・創エネ/創エネ・ゼロエネをご提案

松山建設総業株式会社 TEL.011-784-8133
建設業許可番号/北海道知事許可(特-28)石第1320号 札幌市東区北43条東18丁目3-5
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(9)第3634号

4 新築分譲住宅 北区篠路1条7丁目1-22

アスター
4LDK+ピロティ
販売価格 **2798万円**



先着順受付中 毎週土・日・祝(10:00~16:00)

●所在地/札幌市北区篠路1条7丁目1-22●交通/JR札幌線「篠路」駅徒歩9分●販売価格/2798万円●販売戸数/1戸●土地面積/95.65㎡●道路/東8m●私道負担/無●用途地域/1種住居●建物面積/111.99㎡●構造/木造2階建●完成時期/R3年3月●引渡/相談●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、LPG(エコジョーズ)●駐車/2台可●取引態様/売主

有限会社アスター TEL.011-214-0455
宅地建物取引業免許/北海道知事許可(特-28)第4941号 札幌市東区東苗穂14条2丁目17-10

5 新築分譲住宅 東区北21条東10丁目1-19

三五工務店
3LDK+WIC
販売価格 **3760万円**



先着順受付中 ご見学は事前予約制(10:00~16:00 水・木・定休)

●所在地/札幌市東区北21条東10丁目1-19●交通/地下鉄東豊線「元町」駅徒歩12分●販売価格/3760万円●販売戸数/1戸●土地面積/108.57㎡●道路/東11m●私道負担/無●用途地域/2種中高層●建物面積/95.95㎡●間取り/3LDK●構造/木造2階建●完成時期/R2年10月●引渡/即入居可●権利形態/所有権●設備/公営上下水道、北海道電力、個別LPG(エコジョーズ)●取引態様/売主

株式会社三五工務店 TEL.011-726-3535
建設業許可番号/北海道知事許可(特-28)石第19356号 札幌市北区北34条西10丁目6-21
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(3)6998号

〈QUOカード〉
プレゼント!

5/9(日)まで

期間中2会場のご見学・ご感想で
2,000円のQUOカードプレゼントに
1回ご応募できます。

詳しくはこちら!



6 モデルハウス販売 東区伏古11条1丁目3-23

おうち時間を充実させる、プラスαのプランニング

- ・南面に大きな吹抜けを設けた明るく開放感あふれるLDK
- ・キッチンに人気のパントリーと家事コーナーを設置
- ・この時期好評な床暖付の玄関の土間やシューズクローク



新モデルハウスOPEN 見学予約・オンライン相談も受付中

イクラホーム

3LDK+WIC

販売価格 3878万円



先着順受付中 毎週土・日・祝(10:00~17:00)予約優先

[モデルハウス販売] ●所在地/札幌市東区伏古11条1丁目3-23 ●交通/中央バス「伏古10条2丁目」停 徒歩2分 ●販売価格/3878万円 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/201.57㎡ ●道路/南東8m ●私道負担/無 ●用途地域/1種低層 ●建物面積/107.13㎡ ●構造/木造2階建 ●完成済 ●引渡/相談 ●権利形態/所有権 ●設備/公営上下水道、北海道電力、個別LPG ●取引態様/売主

イクラホーム株式会社 TEL.0120-118-234
建設業許可番号/北海道知事許可(特-30)石第03677号 札幌市豊平区水車町5丁目10番10号
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(14)第906号

7 モデルハウス 見学会 東区東苗穂6条1丁目17-17

そのまま暮らせるリアルサイズモデルハウスOPEN

- ・南面に吹抜けを設け、明るさと開放感をプランニング
- ・物干しやリモートワークも可能な多目的フリースペース
- ・ミセスに見て欲しい、家事動線や豊富な収納の工夫の数々



3日前のご見学予約でQUOカード1000円分進呈

住まいのクワザ

3FLDK+2WIC



モデルハウス公開 毎週土・日・祝(10:00~17:00)

商業施設が徒歩圏内、東苗穂6条1丁目に宅地分譲中
[建築条件付宅地] ●所在地/札幌市東区東苗穂6条1丁目 ●交通/中央バス「伏古10条5丁目」停 徒歩5分 ●販売価格/1,165万円~1,220万円 ●最多価格帯1,200万円台(2区画) ●販売区画数/3区画 ●土地面積/138.53㎡・138.54㎡ ●道路/北東8m ●私道負担/無 ●用途地域/2種住居 ●地目/宅地 ●引渡/即 ●権利形態/所有権 ●設備/公営上下水道、電気、個別LPG ●取引態様/売主

株式会社住まいのクワザ TEL.0120-55-9838
建設業許可番号/北海道知事許可(特-30)石第18189号 札幌市白石区中央2条7丁目1番1号 クワザビル2階
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(4)第6833号

8 モデルハウス 見学会 東区東苗穂13条4丁目1-3

省エネも住宅性能も空間設計も自慢の2棟

- ・スケルトン階段と大きな吹抜けのあるカフェ風のLDK
- ・アイランドキッチンと豊富な収納をスキリレイアウト
- ・基礎断熱+ダブル断熱+トリプルサッシで高い断熱性



新4LDKモデルハウスGWにOPEN、同時宅地分譲中

ホクトホーム

3LDK+WIC



モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)

ハーヴェストタウン東苗穂 建築条件付宅地分譲中
[建築条件付宅地] ●所在地/札幌市東区東苗穂13条4丁目 ●交通/中央バス「札幌緑小学校前」停 徒歩7分 ●販売区画数/7区画 ●宅地面積/190.63㎡~195.51㎡ ●販売価格/1130万円~1320万円 ●最多価格帯1100万円台(6区画) ●地目/宅地 ●用途地域/1種低層 ●地目/宅地 ●道路/北西9.64m、南東6m ●権利形態/所有権 ●公共上下水道、電気、LPG ●引渡/即 ●取引態様/売主

北登建設工業株式会社 TEL.011-385-0225
建設業許可番号/北海道知事許可(般-2)石第2732号 江別市野幌住吉町37-9
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(8)4550号

9 モデルハウス 見学会 東区東雁来11条3丁目5-6

コストを抑え、建築デザイナーとつくる高性能住宅

- ・お客様に建築業界の方が多く確かな技術の住まい
- ・建築デザイナーとつくる、オンリーワンの住まい
- ・全室床下から暖かい暖房器具がないスッキリ空間



宅地と建築家選びをコーディネーターがお手伝いします

やまちゅうの家

4LDK

建物本体価格 2350万円



モデルハウス公開 毎週土・日・祝公開(10:00~17:00)予約優先

東苗穂で建築条件付宅地を(新発売)
[宅地概要] ●所在地/札幌市東区東苗穂11条2丁目2 ●交通/中央バス「東陵高校」停 徒歩5分 ●販売価格/1410万円 ●販売区画/1区画 ●土地面積/212.87㎡(64.39坪) ●道路/南東6m ●私道負担/なし ●用途地域/1種低層 ●地目/宅地 ●引渡/相談 ●権利形態/所有権 ●設備/公営上下水道、電気、都市ガス ●建築条件付 ●取引態様/売主

山忠高島建設株式会社 TEL.011-851-0118
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第02859号 札幌市豊平区月寒西3条9丁目1-4
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(2)第7745号

10 モデルハウス 見学会 東区東雁来11条2丁目3

人気の子育てシリーズ収納豊富なスキップフロアの家

- ・吹抜けリビング階段で空間を繋ぐスキップフロア
- ・グランドストレージは2Wayの4.5帖大の収納が自慢
- ・随所に子育てママが楽しめる空間デザインを実現



4/29(祝)まで最終公開・〈ウェルピアひかり〉宅地2区画販売中

マルトモホーム

3LDK+2SR



モデルハウス公開 4/29(祝)まで毎週土日祝11:00~17:00 平日は予約制

ウェルピアひかりの(東雁来)で1090万円で宅地販売
[宅地概要] ●所在地/札幌市東区東雁来13条2-13番の内 ●交通/中央バス「札幌緑小学校」停 徒歩4分 ●販売価格/1090万円 ●総区画数/22区画 ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/180.03㎡ ●道路/北東8m ●私道負担/なし ●用途地域/1種低層 ●地目/宅地 ●引渡/相談 ●権利形態/所有権 ●設備/公営上下水道、電気、都市ガス ●建築条件付 ●取引態様/仲介

丸友サービス株式会社 TEL.0120-160-200
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第19235号 札幌市東区本町1条3丁目7-25 ナカムラビル1F
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(13)第1502号

11 モデルハウス販売 白石区北郷7条7丁目4

人気のスキップフロアの新コンセプトハウス

- ・スキップフロアの中2階に配置されたリビングルーム
- ・3.8mの高天井のリビングは明るい大空間で開放的
- ・10帖大のグランドストレージは2wayの大型収納



注文住宅・宅地相談もお気軽にご相談ください

マルトモホーム

4LDK+グランドストレージ



先着順申込受付中 月~水(11:00~16:00)、土・日・祝(11:00~17:00)公開

[モデルハウス販売] ●所在地/札幌市白石区北郷7条7丁目4 ●交通/中央バス瑞穂中央停 徒歩2分 ●販売価格/3350万円 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/166.24㎡ ●道路/西7m~7.2m ●私道負担/無 ●用途地域/1種低層 ●建物面積/109.31㎡ ●構造/木造2階建 ●完成時期/R3年3月 ●引渡/相談 ●権利形態/所有権 ●設備/公営上下水道、北海道電力、LPGハイブリッドシステム ●取引態様/売主

丸友サービス株式会社 TEL.0120-160-200
建設業許可番号/北海道知事許可(般-28)石第19235号 札幌市東区本町1条3丁目7-25 ナカムラビル1F
宅地建物取引業免許/北海道知事石狩(13)第1502号

*分譲住宅の価格は税込です。参考:建物本体価格(税込)は会社によって条件が異なります。一般的に土地代、外構工事、地盤工事、杭工事、屋外給排水工事等は含まれません。
*掲載各社は(公社)北海道宅地建物取引業協会会員、(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟業者です。 ●広告有効期限/2021年5月9日

販売住宅は仲介手数料不要な物件をご紹介します
ご紹介している物件は、仲介手数料(物件価格の3%+6万円+消費税)が不要です。

完成住宅見学会・分譲住宅を公開曜日以外に見学されたい方は事前にお電話でお問い合わせください。